Monthly Profit & Loss Statement

*Entrada y Gastos Mensuales*

For: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 Para:

Month Ending: January 1st, 2024, To December 31st, 2024.

 Mes Terminando: Enero 1ro, 2024 a Diciembre 31, 2024

**Income:**

**Ingreso:**

 Rent Received/Ingreso de Renta Recivido $**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Type of Property:

Tipo de propiedad:

1 Single Family Residence 3 Vacation/Short-Term Rental 5 Land 7 Self-Rental

Casa de una Familia Renta de Vacaciones/Corto Tierra Alquiler Propio

2 Multi-Family Residence 4 Commercial 6 Royalties 8 Other (describe)\_\_\_\_\_

Residencia Multifamiliar Comercial Regalias Otro (describe)\_\_\_\_\_

Expenses:

Gastos

* Advertising……………………………………………. $**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Publicidad

* Auto and travel (see instructions)…………………. $**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Automovil y Viajes

* Cleaning and maintenance………………………… $**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Limpieza y Mantenimiento

* Commissions…………………………………………  $**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Comisiones

* Insurance…………………………………………….. $**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Seguros

* Legal and other professional fees………………… $**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Honorarios Legales/Profesionales

* Management fees…………………………………... $**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Honorarios de Administracion

* Mortgage interest paid to banks, etc. (see instructions)….. $**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Intereses Hipotecarios Pagado A banco

* Other interest…………………………………………………... $**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Otro Intereses

* Repairs………………………………………………………….. $**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Reparaciones

* Supplies………………………………………………………… $**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Material/Suministro

* Taxes…………………………………………………………… $**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Impuestos

* Utilities…………………………………………………………. $**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Servicios Publicos

* Depreciation expense or depletion…………………………. $**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Gastos de depreciación o agotamiento

* Other (list)…………………………………………………….. $**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Otros(Enumerar)

* + \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_$**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
	+ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_$**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
	+ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_$**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
* Total expenses……………………………… $**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Total de Gastos

**Note:** I declare under penalty of perjury that I have given the Tax Preparer a Profit and Loss Statement information on this form and on any accompanying statement, and it is true and correct to the best of my knowledge. I understand that anyone who knowingly gives a false or misleading statement about a material fact in this financial statement, or causes someone else to do so, commits a crime and may be sent to prison, or may face other penalties or both.

**Nota:** Declaro bajo pena de perjurio que le he proporcionado al preparador de impuestos una información sobre la declaración de pérdidas y ganancias en este formulario y en cualquier declaración adjunta, y que es verdadera y correcta a mi leal saber y entender. Entiendo que cualquier persona que, a sabiendas, haga una declaración falsa o engañosa sobre un hecho importante en este estado financiero, o haga que otra persona lo haga, comete un delito y puede ser enviado a prisión, o puede enfrentar otras sanciones, o ambas.

Client Signature/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Date: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma del Cliente/